

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BẠC LIÊU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐÔNG HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ..../TB-THADS

Đông Hải, ngày .. tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 119/2022/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Bản án số 204/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 153/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 02 năm 2023; Quyết định thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2023; Quyết định thi hành án số 204/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải.

Do các bên đương sự không thoả thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 0166, 0246, 0249 tờ bản đồ số 3, đất tọa lạc tại xã Long Điền, huyện Giá Rai, tỉnh Minh Hải (nay là ấp Thạnh An, xã Long Điền, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu) theo giấy chứng quyền sử dụng đất số E957447 do Ủy ban nhân dân huyện Giá Rai (nay là Ủy ban nhân dân huyện Đông Hải) cấp ngày 16/10/1995 cho ông Hà Văn Dân, ngày 23/8/2017 để thừa kế cho ông Hà Văn Nhân, qua đo đạc thực tế phần đất có vị trí cụ thể như sau:

- \* Thửa đất số 0166, tờ bản đồ số 3, diện tích 14537,8m<sup>2</sup>, có vị trí số đo:
- Hướng Đông giáp phần đất ông Hồ Văn Dị, có số đo 61,30m;
  - Hướng Tây giáp phần đất ông Hồ Văn Dị, có số đo 87,40m;
  - Hướng Nam giáp phần đất ông Nguyễn Văn Hải và bà Trần Hồng Nhung, có số đo 229,20m;

- Hướng Bắc giáp phần đất ông Hồ Văn Dị, có số đo 219,70m.
- \* Thửa đất số 0246, tờ bản đồ số 3, diện tích 5460,5m<sup>2</sup>, có vị trí số đo:
  - Hướng Đông giáp kênh đường đào, có số đo 21,75m + 16,17m + 13,32m;
  - Hướng Tây giáp đường Bê tông, có số đo 36,23m + 6,45m + 21,16m;
  - Hướng Nam giáp phần đất ông Mai Thanh Đoàn, có số đo 115,61m;
  - Hướng Bắc giáp phần đất ông Phạm Thanh Nhí, có số đo 116,58m.
- \* Thửa đất số 0249, tờ bản đồ số 3, diện tích 9077,3m<sup>2</sup>, có vị trí số đo:
  - Hướng Đông giáp đường bê tông, có số đo 36,36m + 7,69m + 4m;
  - Hướng Tây giáp phần đất ông Mai Văn Đoàn, có số đo 36,07m;
  - Hướng Nam giáp phần đất ông Mai Văn Đoàn, có số đo 219,68m + 12,57m + 4,71m + 9,17m + 32,15m;
  - Hướng Bắc giáp phần đất ông Phạm Thanh Nhí, có số đo 250,25m.

Hiện trạng tài sản kê biên đất đang nuôi trồng thủy sản, đang nuôi tôm theo mô hình quản canh.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...).
3. Các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 19 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 23 tháng 12 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Hải;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Văn Lâu**